

ผู้ประกอบการ บริษัท พระยาพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ตั้งสำนักงานใหญ่: 909/1 อาคารซีเอ็มซี ทาวเวอร์ ชั้น 5 ห้อง 502 ถนนสมเด็จ
พระเจ้าตากสิน แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600 โทรศัพท์: 1172 กด 1 เว็บไซต์: www.cmc.co.th

ชื่อโครงการ ซาโตว์ วิลเลจ เวสต์เกต - บ้านกล้วย ออนเดอะเลค (Chateau Village Westgate – Baan Kluy On The Lake)

ลักษณะโครงการ

- ประเภท: ทาวน์โฮม 2 ชั้น สไตล์ New York Loft
- หน้ากว้าง: 5.7 เมตร (ติดถนนเมนทุกหลัง)
- ขนาดบ้าน: 3 ห้องนอน, 3 ห้องน้ำ, 1 ห้องอเนกประสงค์, 2 ที่จอดรถ
- แนวคิด: CLEVER LIFE – ความสุขแบบกว้าง x กว้าง
- สถานะ: โครงการพร้อมเข้าอยู่ (บางส่วน)
- คุณสมบัติพิเศษ: เพดานสูง, รองรับการต่อเติม, ระบบไฟฟ้ารองรับ EV Charger (มิเตอร์ 30(100)A), Digital Door Lock

ที่ตั้งโครงการ ถนนบ้านกล้วย - ไทรน้อย ตำบลพิมลราช อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

ทำเลเด่น

- ใกล้ Central Westgate
- ใกล้ MRT คลองบางไผ่
- เชื่อมต่อกับถนนกาญจนาภิเษกและทางด่วน
- โครงการติดทะเลสาบ (On The Lake)

สิ่งอำนวยความสะดวก

- THE CLUB: Lobby, Co-working Space, Café & Social Lounge
- สระว่ายน้ำระบบเกลือ
- ห้องฟิตเนส
- สวนขนาดใหญ่ริมทะเลสาบ
- Jogging Track
- Pet Park
- Bicycle Parking
- Multi Function Room
- ระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง (CCTV + ระบบจัดการเข้าออกด้วย Application)
- EV Charger บริเวณสวนส่วนกลาง

ค่าส่วนกลาง

โปรโมชั่นราคา (ข้อมูล ณ วันที่เผยแพร่เอกสาร) ราคาเริ่มต้น: 2,590,000 บาท ราคาพิเศษ: 2,490,000 บาท

ของแถมและสิทธิประโยชน์อื่น ๆ: เป็นไปตามที่บริษัทกำหนด ณ บริเวณจุดขายประจำสำนักงานขายโครงการ (โปรดสอบถามรายละเอียดล่าสุดจากฝ่ายขาย)

หมายเหตุ: ราคาและโปรโมชั่นอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามเงื่อนไขของบริษัท โปรดตรวจสอบข้อมูลล่าสุดและเงื่อนไขโปรโมชั่นโดยตรงกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายขายก่อนทำการจองหรือทำสัญญา

คำรับรองของผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการรับรองและรับผิดชอบต่อผู้บริโภคดังต่อไปนี้:

1. การก่อสร้าง วัสดุอุปกรณ์ และแบบแปลนเป็นไปตามมาตรฐานที่ได้รับอนุมัติจากทางราชการและตามที่โฆษณาไว้
2. โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 และที่แก้ไขเพิ่มเติม รวมถึงกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการ

เงื่อนไขการซื้อขาย (สรุป) รายละเอียดทั้งหมดจะระบุในสัญญาจะซื้อจะขายฉบับจริง:

- การจอง: ชำระเงินจองตามโปรโมชั่นที่ประกาศ ณ ขณะนั้น
- การทำสัญญาจะซื้อจะขาย: ภายในเวลาที่กำหนดหลังจากจอง
- การชำระเงิน: ตามตารางผ่อนดาวน์และสินเชื่อธนาคาร
- การโอนกรรมสิทธิ์: เมื่อชำระครบและผ่านการตรวจสอบ
- ค่าใช้จ่ายวันโอน: แบ่งตามที่กฎหมายและสัญญากำหนด

การยกเลิกสัญญาและการคืนเงิน เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา และเงื่อนไขในสัญญาจะซื้อจะขาย

ข้อควรทราบ

- ราคา โปรโมชั่น และรายละเอียดเป็นไปตามที่ประกาศ ณ วันที่ทำสัญญา (โปรดตรวจสอบข้อมูลล่าสุดที่)
- ผู้ซื้อควรตรวจสอบบ้านตัวอย่างและเอกสารโครงการก่อนทำสัญญา
- ผู้ซื้อต้องปฏิบัติตามข้อบังคับของนิติบุคคลหมู่บ้านและระเบียบโครงการ
- เอกสารนี้เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลการขายและมีผลผูกพันทางกฎหมายเมื่ออ้างอิงในสัญญา

ติดต่อสอบถาม ฝ่ายขายโครงการ ซาโตว์ วิลเลจ เวสต์เกต - บ้านกล้วย ออเนออะเลค โทรศัพท์: 1172 กด 1